

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Ватутина, 17А

Республика Северная Осетия-Алания, Владикавказ, улица Ватутина, 17А

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м расположена на первом этаже в престижном и оживленном районе города, на улице Ватутина. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное местоположение в непосредственной близости от главного кампуса СОГУ, медицинской академии и колледжа, что формирует постоянный спрос на аренду и делает инвестиции высоколиквидными. Квартира выполнена с качественным современным ремонтом: использованы практичные и долговечные материалы, установлена надежная сантехника и металлическая входная дверь. Светлый интерьер с окнами на улицу отличается нейтральной отделкой, что предоставляет новому владельцу полную свободу для персонализации пространства. Развитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: в пешей доступности находятся супермаркеты, банки, аптеки, разнообразные кафе и рестораны, а также зеленые зоны для прогулок. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Объект обладает мультимедийным потенциалом: он идеально подойдет для сдачи в долгосрочную или посуточную аренду студентам и преподавателям, а также может рассматриваться в качестве готового решения для собственного проживания. Благодаря расположению на первом этаже и удачной планировке квартира представляет ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Доева Зарина Борисовна](#)

Телефон: [+79054883610](tel:+79054883610)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

