

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул Коблова, 1 1

Республика Северная Осетия-Алания, Городской округ Владикавказ, Владикавказ, ул Коблова, 1 1

10 200 000 Р

107 368Р за м²



95.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира на улице Коблова, расположенная в пятиэтажном кирпичном доме на 5 этаже. Объект находится в тихом районе с развитой инфраструктурой, при этом в пешей доступности от центра города — всего 5-7 минут неспешной ходьбы. Квартира отличается удачной распашной планировкой, обеспечивающей удобное зонирование пространства, и черновой отделкой, позволяющей новому владельцу реализовать собственные дизайнерские решения. Окна выходят на спокойную сторону, открывая приятный вид без городского шума. Важным преимуществом является наличие индивидуального отопления. Санузел отдельный. В квартире предусмотрена личная кладовая с выходом на чердак, который можно адаптировать под дополнительные площади, создав второй уровень или используя как место для хранения. Двор дома благоустроен, с достаточным количеством парковочных мест. Район отличается удобной транспортной доступностью — рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Рассматриваются предложения только с наличным расчетом. В АН ЭТАЖИ Проверенная база актуальных объектов недвижимости. Мы предоставляем нашим клиентам полное юридическое сопровождение сделки, безопасные расчеты, электронную регистрацию сделок без очередей ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Пученкина Татьяна Валерьевна](#)

Телефон: [+79888324452](tel:+79888324452)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	22.00 кв. м

