

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Железнодорожный переулок, 5

Республика Северная Осетия-Алания, Владикавказ, Железнодорожный переулок, 5

8 300 000 Р

112 162Р за м²



74.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома с высоким цоколем, что обеспечивает дополнительную защиту от сырости и шума. Общая площадь 74,6 кв. м включает изолированные комнаты. Высота потолков 3,2 м создает ощущение простора, а панорамные окна наполняют помещения естественным светом. Квартира оснащена автономной газовой системой отопления с возможностью регулировки температуры, а также теплыми полами в кухне прихожей и санузле. Дополнительное преимущество — собственный подвал для хранения вещей. Дом с огороженной территорией. В пешей доступности (5–7 минут) находятся остановки общественного транспорта, супермаркет, аптека и школа. Район отличается развитой инфраструктурой: в радиусе 1 км расположены поликлиника, фитнес-центр и несколько кафе. Квартира подойдет для семей с детьми или тех, кто ценит удобное расположение и автономность жилья. Тихий двор без проходных подъездов обеспечивает приватность и безопасность. Для автомобилистов доступны парковочные места во дворе. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости. В АН ЭТАЖИ Проверенная база актуальных объектов недвижимости. Мы предоставляем нашим клиентам полное юридическое сопровождение сделки ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Тохтиева Изабелла Муртазовна](#)

Телефон: [+79888324452](tel:+79888324452)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	16.00 кв. м

