

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Ватутина, 55

Республика Северная Осетия-Алания, Владикавказ, улица Ватутина, 55

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 105685573 Продается уютная 2-комнатная квартира во Владикавказе на улице Ватутина, 55. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году. Это последний этаж, так что сверху никто не будет шуметь. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. На кухне достаточно места для приготовления и приема пищи. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Есть один балкон, где можно отдыхать на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, самый центр города. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и хорошую теплоизоляцию. Во дворе достаточно места для парковки, поэтому вы всегда найдете, где оставить свой авто. Двор закрытый. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины, рынки. Это отличный вариант для семей с детьми. Транспортная доступность тоже на высоте. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Отв. Гуля Махмудова

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Махмудова Гульнара](#)

Телефон: [+79625127849](tel:+79625127849)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

