

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Владикавказская улица, 40

Республика Северная Осетия-Алания, Владикавказ, Владикавказская улица, 40

3 600 000 Р

163 636Р за м²



22.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! В перспективе 40м2 Дом в плане под снос на 2027г. Идеальная инвестиция с доходностью 30% годовых. Новая квартира будет в монолитном доме в районе с видом на горы. До получения новой квартиры можно сдавать в аренду. О квартире: - площадь 22.3 метра - 2 спальных места - вся бытовая техника - застеклённая лоджия - вид во двор О доме: бывшее общежитие парковка рядом с домом спокойные соседи Транспортная доступность: - центр 15 минут на автомобиле или 30 минут общественным транспортом . - ж/д вокзал 25 минут, аэропорт 35 минут, автовокзал 10 минут. РЯДОМ: + рынок Алан + Леруа Мерлен + ТРЦ Столица Гарантия безопасной сделки и получения новой квартиры через нотариальную генеральную доверенность и нотариальное обязательство ! По всем вопросам, пишите/звоните Оперативный показ.

👁 2 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194203987](tel:+79194203987)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		



