

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Леваневского, 279 1

Республика Северная Осетия-Алания, Городской округ Владикавказ, Владикавказ, ул Леваневского, 279 1

5 300 000 Р

132 500Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся коммерческое помещение (2-комнатная квартира) на 1 этаже — идеально под аптеку, салон красоты, магазин или офис! Отличное расположение — первый этаж, возможность организации отдельного входа с улицы. Помещение готово под коммерческое использование — есть разрешение на перепланировку и проект переустройства под аптеку (можно адаптировать под другие цели). Площадь 40,2 м² — компактно, но функционально: можно разместить торговую точку, сервис или мини-офис. Балкон с возможностью обустройства входа — дополнительное удобство для клиентов. Цена: 5 300 000 Р — отличное предложение для старта бизнеса с выгодной локацией. Почему это выгодно? Уже разрешено под коммерцию — не нужно согласовывать смену назначения. Готовая перепланировка — можно сразу открывать бизнес. Доступные финансовые условия — покупка возможна в ипотеку. Универсальность — подходит для аптеки, салона красоты, магазина, кафе, офиса, шоу-рума и других видов деятельности. Звоните, чтобы увидеть помещение и обсудить детали! Отличная возможность для бизнеса с быстрым стартом! отв.Дриева О.Б. Арт. 35467985

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Центр недвижимости «ВИЛЕМА»](#)

Телефон: [+79054882417](tel:+79054882417)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

