

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Зураба Магкаева, 83 5

Республика Северная Осетия-Алания, Городской округ Владикавказ, Владикавказ, ул Зураба Магкаева, 83 5

7 600 000 Р

104 110Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в центре Владикавказа, по адресу: улица Зураба Магкаева, 83к5. Общая площадь квартиры составляет 73,2 кв. м, жилая площадь — 54 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что добавляет света и уюта. Плюс ко всему идёт подвал(10кв), закрытый двор с детской площадкой, а так же парковочное место. Квартира без ремонта, поэтому это отличная возможность для новых владельцев воплотить свои дизайнерские идеи. Планировка включает три комнаты и отдельный санузел. Это позволяет создать комфортные условия для проживания семьи или использовать квартиру в инвестиционных целях. Дом находится в хорошем состоянии, Наземная парковка рядом с домом обеспечивает возможность удобно оставить автомобиль. В шаговой доступности расположены все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все важные места находятся буквально под рукой. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, юридически квартира чистая, без обременений и долгов. Приглашаем ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187010489](tel:+79187010489)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 54.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |



