

## Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Владикавказская, 41 2

Республика Северная Осетия-Алания, Городской округ Владикавказ, Владикавказ, ул Владикавказская, 41 2

7 700 000 P

111 594P за м<sup>2</sup>

69.00 м<sup>2</sup> 53.00 м<sup>2</sup> 14.00 м<sup>2</sup> 2 из 10 общая Кухня Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира на втором этаже панельного дома. Квартира после косметического ремонта, готова к проживанию. Трубы в квартире заменены, что гарантирует надежность и долговечность коммуникаций. Просторная лоджия соединена с одной из комнат, балкон остаётся открытым. Развитая инфраструктура района включает в себя школы (СОШ 41 и 22), детские сады, рынок Алан и различные магазины — всё находится в шаговой доступности от дома. Окна квартиры выходят во двор, благодаря чему она получается достаточно светлой. Квартира в собственности, без обременений. Все необходимые документы находятся в полном порядке и готовы к сделке. Также на придомовой территории имеется гараж с проведенным электричеством и стяжкой, что обеспечивает удобное место для парковки автомобиля (в стоимость квартиры не входит).

● 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79890353958





## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

Этаж 2 Этажей всего 10

Площадь жилая 53.00 кв. м Площадь кухни 14.00 кв. м





















