

Проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома по адресу РСО-Алания, г. Владикавказ, микрорайон Новый город (позиция 25)		
Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <u>Общество с ограниченной ответственностью</u>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <u>Дорожное Жилищное Строительство</u>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <u>ДорЖилСтрой</u>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <u>Республика Северная Осетия-Алания</u>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <u><1> город</u>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <u>Владикавказ</u>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <u><2> улица</u>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <u>Льва Толстого</u>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <u><2> дом 48</u>
	1.2.9	Тип помещений <u><2></u>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <u>пн - сб</u>
	1.3.2	Рабочее время <u>10⁰⁰ - 17⁰⁰, сб. 10⁰⁰ - 13⁰⁰</u>

30 июня 2017 года

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона <u>8(8672) 50-16-41</u>
	1.4.2	Адрес электронной почты <u>plisitistroi@mail.ru</u>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <u>http://dorgilstroy.ru.</u>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Плиев
	1.5.2	Марат
	1.5.3	Мельсович
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <u>ООО «ДорЖилСтрой»</u>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	1513036710
	2.1.2	1121513005118
	2.1.3	02.10.2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы

30 июня 2017 года

Российской Федерации <6>	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Плиев
	3.3.2	Марат
	3.3.3	Мельсович
	3.3.4	Гражданство РФ
	3.3.5	Россия
	3.3.6	100% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Северная Осетия-Алания
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации

течение трех лет, предшествующих
опубликованию проектной декларации
<9>

4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
4.1.5	Наименование населенного пункта Владикавказ
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Зураба Магкаева
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 83
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 06.08.2015г
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 15-3-54-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Северная Осетия-Алания
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
4.1.5	Наименование населенного пункта Владикавказ
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Зураба Магкаева
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 83, корпус 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 13.12.2016г
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 15-3-87-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация местного самоуправления г.Владикавказ
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 1515918308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0238.01-2012-1513036710-С-159
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 20 ноября 2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без

некоммерческих организациях <13>		указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 9 123
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 8 156
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 0
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <u>соответствует</u>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <u>не проводятся</u>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <u>отсутствует</u>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <u>не подано</u>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

		юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <u>не подано</u>
7.1.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <u>не подано</u>
7.1.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <u>не подано</u>
7.1.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <u>отсутствует</u>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

		юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <u>1</u>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <u>многоквартирный дом</u>

30 июня 2017 года

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.2	Субъект Российской Федерации <u>Республика Северная Осетия-Алания</u>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> <u>город</u>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <u>Владикавказ</u>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте микрорайон Новый город
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса позиция 25
	9.2.17	Назначение объекта <28> <u>жилое</u>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 6
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 20280,00
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> каркас здания-монолитный

		железобетонный, наружные стены- из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> С -нормальный
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> до 9 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Сити-Лайн»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
10.3. О лицах, выполнивших	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное

архитектурно-строительное проектирование <38>		проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Пром Тех
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 21 июля 2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2-1-1-0035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Кавказкурортпроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы

экологической экспертизы <41>	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство Ru 15-3-124-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 27 августа 2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31 декабря 2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 20 апреля 2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация местного самоуправления г. Владикавказа
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> право аренды
	12.1.2	Вид договора <46> договор аренды, договор перенайма

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №5220
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 27.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> 09.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> 22.03.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка муниципальное образование
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> муниципальная

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Администрация местного самоуправления г.Владикавказ
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 15:09:0040903:421
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 7737.0 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров По всему периметру участка предусмотрены автодороги IV категории с двухсторонним движением (шириной 11,0 + 12.0 м) с асфальтобетонным покрытием для проезда автотранспорта и пожарных машин. Расстояние от края проездов до стен здания – 7,95 + 11,95 м. Во внутридомовом предусмотрено устройство пожарных проездов на расстоянии 5,0+8,0 м от стен здания покрытие дорог и проездов из двухслойного асфальтобетона, покрытие тротуаров из мелкозернистого асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Открытые на внутриквартальной территории в карманах автодорог в количестве 20 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Во внутри дворовом пространстве жилого дома предусматривается размещение площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 249,0 кв.м., площадки отдыха для взрослого населения площадью 36,0 кв.м. и площадки для занятий физкультурой площадью 360,0 кв.м..
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) площадка мусоросборников предусмотрена с северной стороны на территории, примыкающей к ранее запроектированному проезду. Расстояние от окон проектируемого объекта до площадки мусоросборников не менее 20,0 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению озеленение свободной от застройки и покрытий территории устройством газонов обыкновенных

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения по территории обеспечено. Для обеспечения движения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены пандусы шириной 1,0 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Электроснабжение многоквартирного жилого дома, с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения выполнено отдельным проектом от проектируемой двухтрансформаторной подстанции Микрорайона «Новый город» в соответствии с письмом от 28.08.2014. Внутридворовое наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками с лампами ДРЛ-250 на опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Владикавказские водопроводные сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1513000745
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 августа 2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 286
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		27.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 37 115,46 руб
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Владикавказские сети водоотведения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1513040931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25 августа 2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 137/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Газпромгазораспределение Владикавказ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1516609782

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 августа 2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1026
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ОАО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы МРСК Северного Кавказа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19 августа 2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 91
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

30 июня 2017 года

			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы						
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>										
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений 168						
			15.1.2	Количество нежилых помещений 2						
			15.1.2.1	в том числе машино-мест 42						
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	жилое	1	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11	
								кухня	9,53	
								прихожая	6,90	
								лоджия	3,30	
2	жилое	1	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11	
								кухня	9,53	

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
3	жилое	1	1	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
4	жилое	2	1	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
5	жилое	2	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
6	жилое	2	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
7	жилое	2	1	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
8	жилое	3	1	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
9	жилое	3	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
10	жилое	3	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
11	жилое	3	1	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
12	жилое	4	1	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
13	жилое	4	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
14	жилое	4	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
15	жилое	4	1	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
16	жилое	5	1	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
17	жилое	5	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
18	жилое	5	1	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
19	жилое	5	1	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
20	жилое	1	2	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
21	жилое	1	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
22	жилое	1	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
23	жилое	1	2	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
24	жилое	2	2	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
25	жилое	2	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
26	жилое	2	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
27	жилое	2	2	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
28	жилое	3	2	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
29	жилое	3	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
30	жилое	3	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
31	жилое	3	2	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
32	жилое	4	2	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
33	жилое	4	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
34	жилое	4	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
35	жилое	4	2	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
36	жилое	5	2	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
37	жилое	5	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
38	жилое	5	2	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
39	жилое	5	2	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
40	жилое	1	3	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
41	жилое	1	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
42	жилое	1	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
43	жилое	1	3	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
44	жилое	2	3	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
45	жилое	2	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
46	жилое	2	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
47	жилое	2	3	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
48	жилое	3	3	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
49	жилое	3	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
50	жилое	3	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
51	жилое	3	3	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
52	жилое	4	3	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71

30 июня 2017 года

								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
53	жилое	4	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
54	жилое	4	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
55	жилое	4	3	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
56	жилое	5	3	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
57	жилое	5	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53

30 июня 2017 года

								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
58	жилое	5	3	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
59	жилое	5	3	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
60	жилое	1	4	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
61	жилое	1	4	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
62	жилое	1	4	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23

30 июня 2017 года

								лоджия	4,64
63	жилое	2	4	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
64	жилое	2	4	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
65	жилое	2	4	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
66	жилое	3	4	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
67	жилое	3	4	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
68	жилое	3	4	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89

30 июня 2017 года

						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
69	жилое	4	4	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
70	жилое	4	4	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
71	жилое	4	4	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
72	жилое	5	4	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
73	жилое	5	4	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79

30 июня 2017 года

								лоджия	5,84
74	жилое	5	4	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
75	жилое	1	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
76	жилое	1	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
77	жилое	1	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
78	жилое	1	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05

30 июня 2017 года

								лоджия	3,08
79	жилое	2	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
80	жилое	2	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
81	жилое	2	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
82	жилое	2	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
83	жилое	3	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05

30 июня 2017 года

								лоджия	3,08
84	жилое	3	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
85	жилое	3	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
86	жилое	3	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
87	жилое	4	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
88	жилое	4	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54

30 июня 2017 года

								лоджия	4,88
89	жилое	4	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
90	жилое	4	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
91	жилое	5	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
92	жилое	5	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54
								лоджия	4,88
93	жилое	5	5	72,57	2	1	19,17	санузел	3,50
						2	17,31	кухня	15,17
								прихожая	12,54

30 июня 2017 года

								лоджия	4,88
94	жилое	5	5	33,53	1	1	10,97	санузел	3,41
								кухня	9,02
								прихожая	7,05
								лоджия	3,08
95	жилое	1	6	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
96	жилое	1	6	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
97	жилое	1	6	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
98	жилое	2	6	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64

30 июня 2017 года

99	жилое	2	6	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
100	жилое	2	6	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
101	жилое	3	6	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
102	жилое	3	6	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
103	жилое	3	6	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
104	жилое	4	6	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62

30 июня 2017 года

						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
105	жилое	4	6	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
106	жилое	4	6	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33
107	жилое	5	6	98,58	3	1	15,49	санузел	6,89
						2	16,81	кухня	16,62
						3	26,90	прихожая	11,23
								лоджия	4,64
108	жилое	5	6	54,01	1	1	23,49	санузел	3,45
								кухня	14,39
								прихожая	5,79
								лоджия	5,84
109	жилое	5	6	35,49	1	1	13,45	санузел	3,83
								кухня	10,88
								прихожая	7,33

30 июня 2017 года

110	жилое	1	7	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
111	жилое	1	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
112	жилое	1	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
113	жилое	1	7	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
114	жилое	2	7	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

30 июня 2017 года

115	жилое	2	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
116	жилое	2	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
117	жилое	2	7	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
118	жилое	3	7	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
119	жилое	3	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

120	жилое	3	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
121	жилое	3	7	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
122	жилое	4	7	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
123	жилое	4	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
124	жилое	4	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

125	жилое	4	7	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
126	жилое	5	7	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
127	жилое	5	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
128	жилое	5	7	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
129	жилое	5	7	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

30 июня 2017 года

130	жилое	1	8	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
131	жилое	1	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
132	жилое	1	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
133	жилое	1	8	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
134	жилое	2	8	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

30 июня 2017 года

135	жилое	2	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
136	жилое	2	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
137	жилое	2	8	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
138	жилое	3	8	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
139	жилое	3	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

140	жилое	3	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
141	жилое	3	8	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
142	жилое	4	8	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
143	жилое	4	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
144	жилое	4	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

145	жилое	4	8	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
146	жилое	5	8	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
147	жилое	5	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
148	жилое	5	8	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
149	жилое	5	8	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

30 июня 2017 года

150	жилое	1	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
151	жилое	1	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
152	жилое	1	9	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
153	жилое	2	9	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
154	жилое	2	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

155	жилое	2	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
156	жилое	2	9	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
157	жилое	3	9	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
158	жилое	3	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
159	жилое	3	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30

30 июня 2017 года

160	жилое	3	9	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
161	жилое	4	9	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
162	жилое	4	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
163	жилое	4	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
164	жилое	4	9	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

30 июня 2017 года

165	жилое	5	9	59,45	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,45	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49
166	жилое	5	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
167	жилое	5	9	34,24	1	1	11,40	санузел	3,11
								кухня	9,53
								прихожая	6,90
								лоджия	3,30
168	жилое	5	9	59,50	2	1	16,70	санузел	3,75
						2	15,51	кухня	10,71
								прихожая	9,35
								лоджия	3,49

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²

30 июня 2017 года

					помещения	
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	59,50	помещение	16,70
					помещение	15,51
					помещение	3,75
					помещение	10,71
					помещение	9,35
					помещение	3,49
2	нежилое	1	9	59,50	помещение	16,70
					помещение	15,51
					помещение	3,75
					помещение	10,71
					помещение	9,35

30 июня 2017 года

					помещение	3,49
	Нежилое помещение	- 1		18,00	Машино-место	18,00
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	

30 июня 2017 года

	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,67	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		17,72	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		19,21	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,73	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		15,68	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,73	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		17,83	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		15,10	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		14,05	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		14,05	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		15,10	Машино-место	

30 июня 2017 года

	Нежилое помещение	-1		17,83	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,73	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		15,68	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,73	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		19,21	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		17,72	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		16,67	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	

30 июня 2017 года

	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		24,22	Машино-место	
	Нежилое помещение	-1		18,00	Машино-место	
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3		4	5	
1	нежилое	Подземный паркинг в осях А2-Б2		техническое	22,74	
2	нежилое	Подземный паркинг в осях Б2-В2		техническое	22,74	
3	нежилое	Подземный паркинг в осях В2-Г2		техническое	22,74	

30 июня 2017 года

4	нежилое	Подземный паркинг в осях Е4-Е5	техническое	19,55
5	нежилое	Подземный паркинг в осях Г7-В7	техническое	22,74
6	нежилое	Подземный паркинг в осях В7-Б7	техническое	22,74
7	нежилое	Подземный паркинг в осях Б7-А7	техническое	22,74
	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72

30 июня 2017 года

	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72

30 июня 2017 года

	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72

30 июня 2017 года

	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	8 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	8 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	8 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	8 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	8 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	9 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	9 подъезд, 2 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	9 подъезд, 3 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	9 подъезд, 4 этаж	Общественное	18,72
	Лестничная клетка	9 подъезд, 5 этаж	Общественное	18,72

30 июня 2017 года

	Технический чердак	по периметру всего дома	Общественное	2846,28
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод – 128,08 м³/сут	Водоотведение
	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общий расход 135,49 м³/сут	Водоснабжение
	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система газоснабжения	Расход газа на жилой дом 402,4 м³/ч	Газоснабжение
	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
	Подземный этаж	Вентиляция автостоянки	приточные системы или вытяжные установки фирм «Промгазотехника», «VTS», «Systemair» (или аналог);	Общеобменная вентиляция
	Надземные этажи	Система отопления	Автономные пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком;	Теплоснабжение
	подземный этаж автостоянка.	Электроосвещение.	Напряжение сети рабочего и	Для искусственного

30 июня 2017 года

			аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	электроосвещения помещений
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	общее		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2017		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 160 000 000 рублей		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование		

по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 15:09:0040903:421
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> нет

30 июня 2017 года

застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта

социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

30 июня 2017 года

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор

ООО «ДорЖилСтрой»

Плиев М.М.